



Herzlich Willkommen

**zur Bürgerversammlung
der Gemeinde Buch a. Buchrain
am 16. Juli 2026**

Tagesordnung



- Begrüßung
- Ehrungen und Verabschiedungen der ausgeschiedenen Gemeinderäte
- Vorstellung der Planungen der Mittelspannungsverkabelung durch die Bayernwerk
- Planung und Maßnahmen für das Jahr 2026
- Bericht über Gemeindehaushalt 2025
- Weitere Informationen aus der Gemeinde
- Ansprache eines Vertreters des Landrat
- Anfragen und Anträge

Ehrungen

The background image shows a long, two-story building with a red-tiled roof and several skylights. The building has a sign that reads "Pension Leibl". To the right of the building is a church with a white facade and a tall, ornate tower with a green, onion-shaped dome. A large, leafy tree stands in front of the church. In the foreground, there is a paved area and a road. A yellow banner is at the bottom of the image.



Schulabgänger

Die Gemeinde Buch a.Buchrain gratuliert

Nina Jell

**zum Abschluss
der Herzog-Tassilo-Realschule
als Zweitbeste des Jahrgangs**

A fountain pen with a silver-colored barrel and a gold-colored nib is resting on a piece of paper with handwritten notes. The background is a solid yellow color.

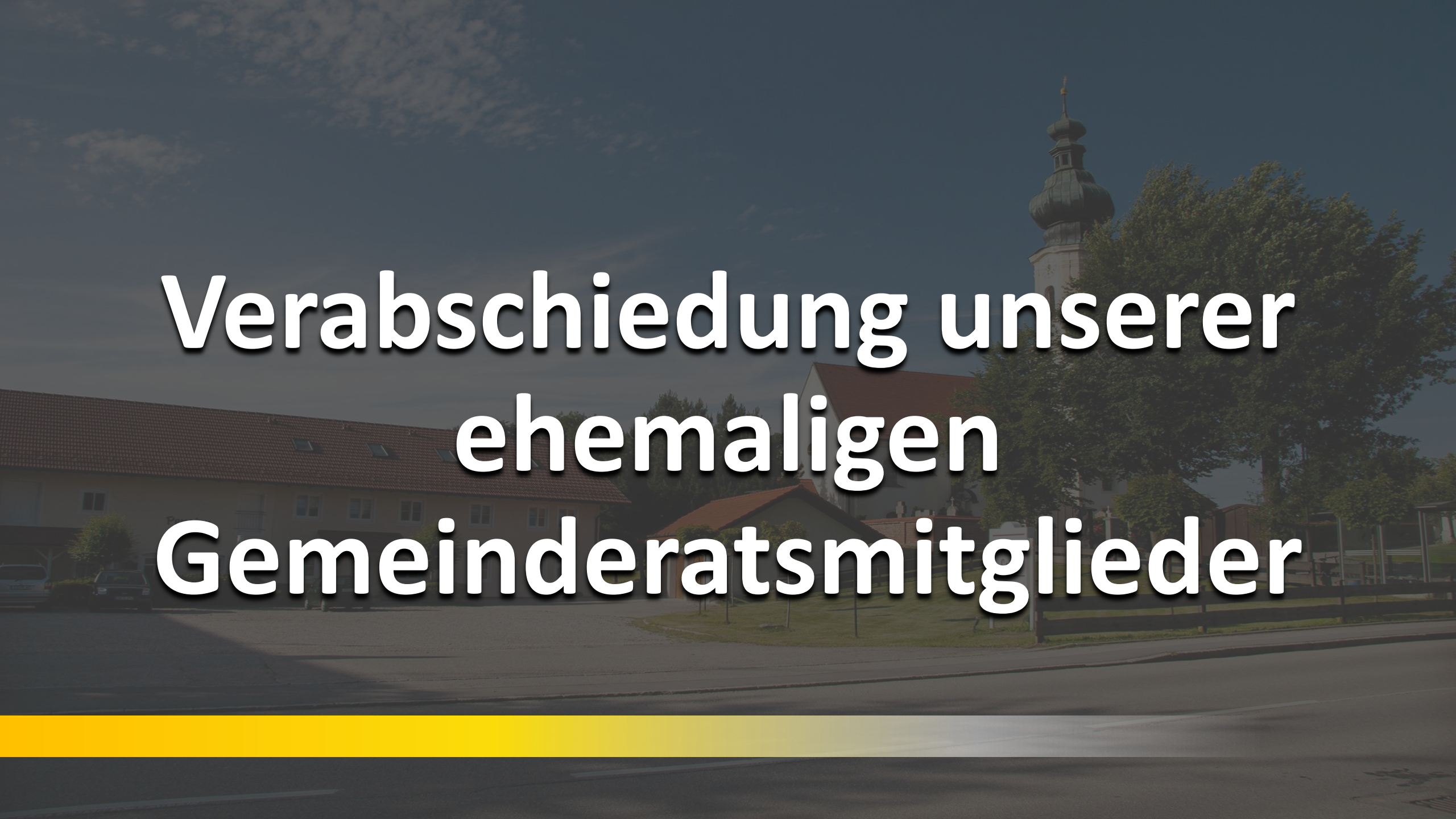
Feuerwehr-Jubiläum

Die Gemeinde Buch a.Buchrain bedankt sich bei

Georg Limmer

für **40 Jahre**

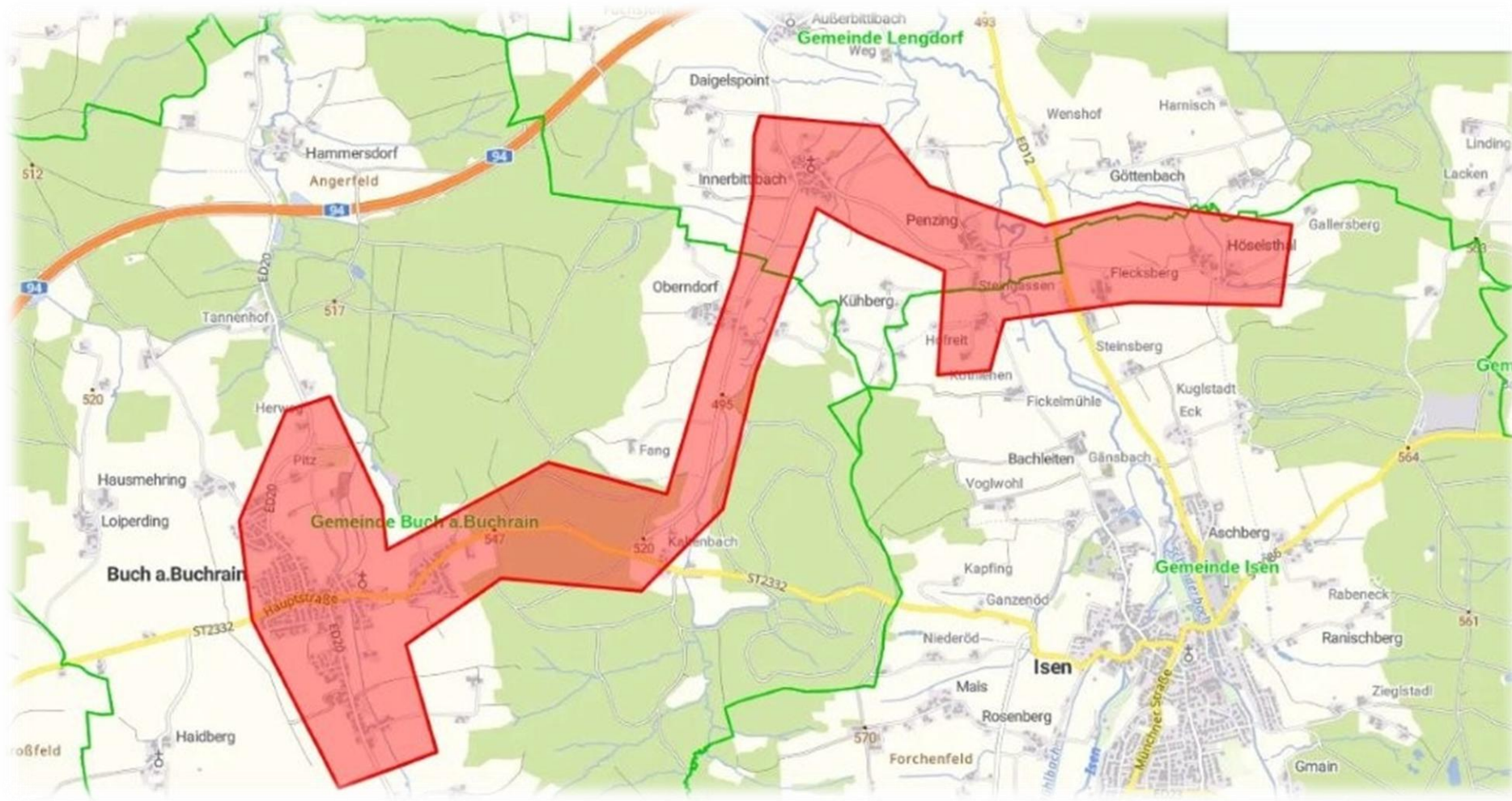
ehrenamtlichen Einsatz bei der
Freiwilligen Feuerwehr Buch a.Buchrain!

The background of the slide features a photograph of a church with a prominent, ornate steeple, partially obscured by large, leafy trees. In the foreground, there are several residential buildings with dark tiled roofs and a paved area, possibly a parking lot or a street. The entire image is overlaid with a semi-transparent dark blue filter.

Verabschiedung unserer ehemaligen Gemeinderatsmitglieder

Mittelspannungsverkabelung

Übersichtskarte Verlegung der 20 KAV-Leitung durch die Bayernwerke



The background image shows a quiet village street. On the left, there is a two-story building with a sign that reads "Pension Lohle". In the center, a church with a prominent, ornate tower is visible. To the right of the church, there are more trees and a fence. The sky is blue with some light clouds. The overall scene is peaceful and rural.

Planungen und Maßnahmen für das Jahr 2026

Feuerwehrhaus

Restarbeiten laufen:

- Telekomanschluss war zuletzt zeitkritisch, aktuell wird am Glasfaseranschluss gearbeitet
- Ende Juli/Anfang August ist die technische Gebäudeeinweisung für die Feuerwehr vorgesehen



Besichtigungsmöglichkeit für unsere Bürgerinnen und Bürger ist im IV. Quartal 2026 geplant

Recyclinghof

Der Betrieb besteht aus einem offenen und einem geschlossenen Bereich, der größtenteils barrierefrei gestaltet werden kann.

➤ Offener Bereich (Wertstoffsammelstelle)

Im offenen Bereich sind folgende Container weiterhin frei zugänglich:

- ein geschlossener Großcontainer für Papier, Pappe und Kartonagen
- ein geschlossener Großcontainer für Glas
- ein Kleincontainer für Altkleider

Einwurfzeiten: werktags 7.00 – 12.00 Uhr und 14.00 – 19.00 Uhr
An Sonn- und Feiertagen ist kein Einwurf zulässig



➤ Geschlossener Bereich (Recyclinghof)

Folgende Wertstoffcontainer sind hier geplant:

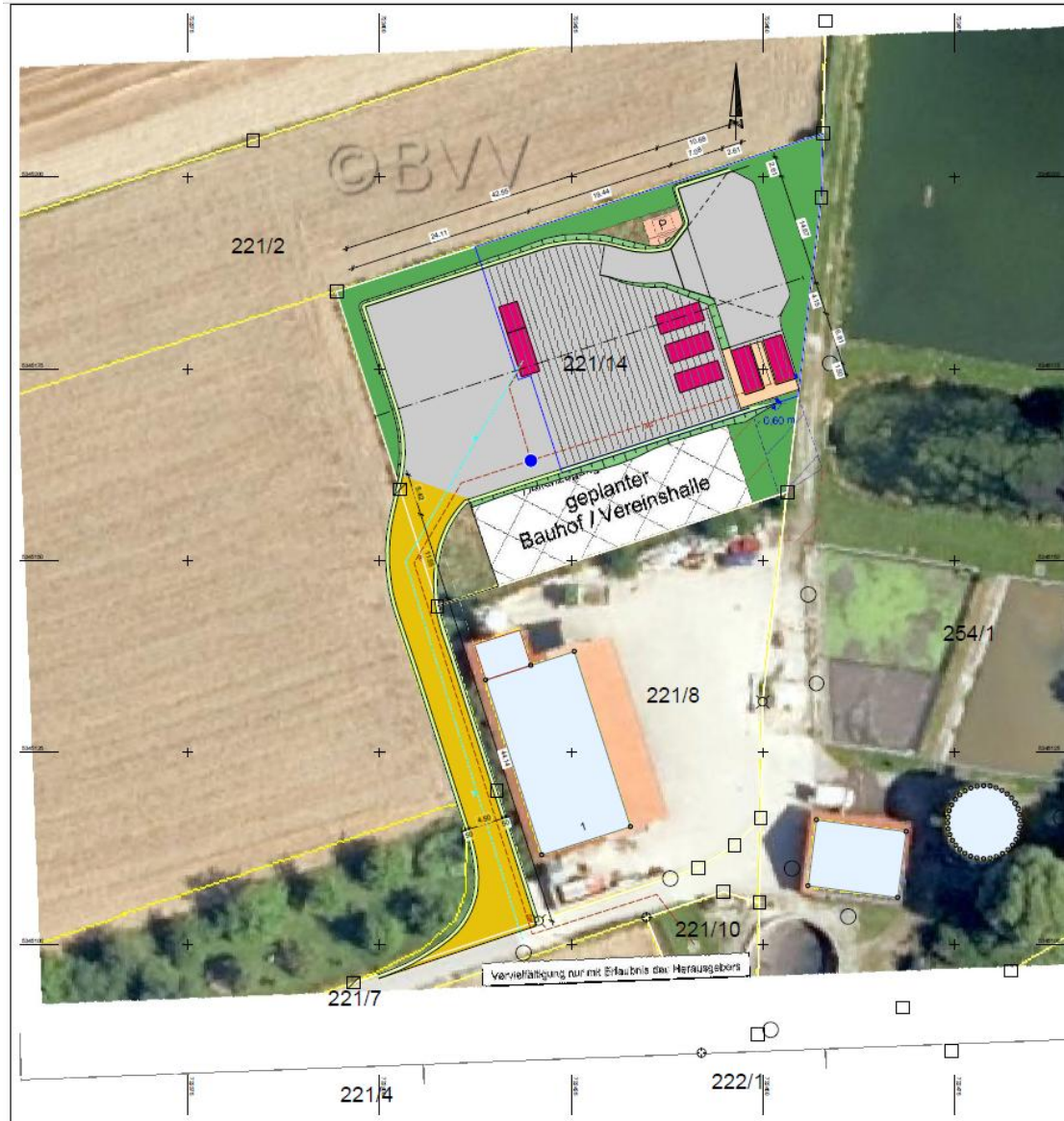
- zwei Großcontainer für Grüngut (in der tieferen Ebene – ebenerdig und barrierefrei nutzbar)
- ein Großcontainer Alteisen
- ein Großcontainer Bauschutt
- zwei Umleerbehälter 7 m³ für Folien
- mehrere kleine Behälter für Kabel und Altstoffe

Öffnungszeiten: bei Betrieben in dieser Größe in der Regel
beschränkt auf 2 Tage á 3 Stunden

Problemmüll: Annahme 3 x im Jahr in einem dafür zugelassenen Sammelmobil



Lageplan Recyclinghof



H & S Fliegen Berlin	IB Haantänder & Spyrä Friedrich-Wiegand-Strasse 8 80450 Erding Tel.: 081225520854 Fax: 081225520855 E-Mail: info@ib-haantae.de Internet: http://www.ib-haantae.de		bearbeitet: 03.02.24 H&S
	gezeichnet: 07.02.24 H&S		geprüft: 07.02.24 H&S
	gezeichnet: 07.02.24 H&S		geprüft: 07.02.24 H&S

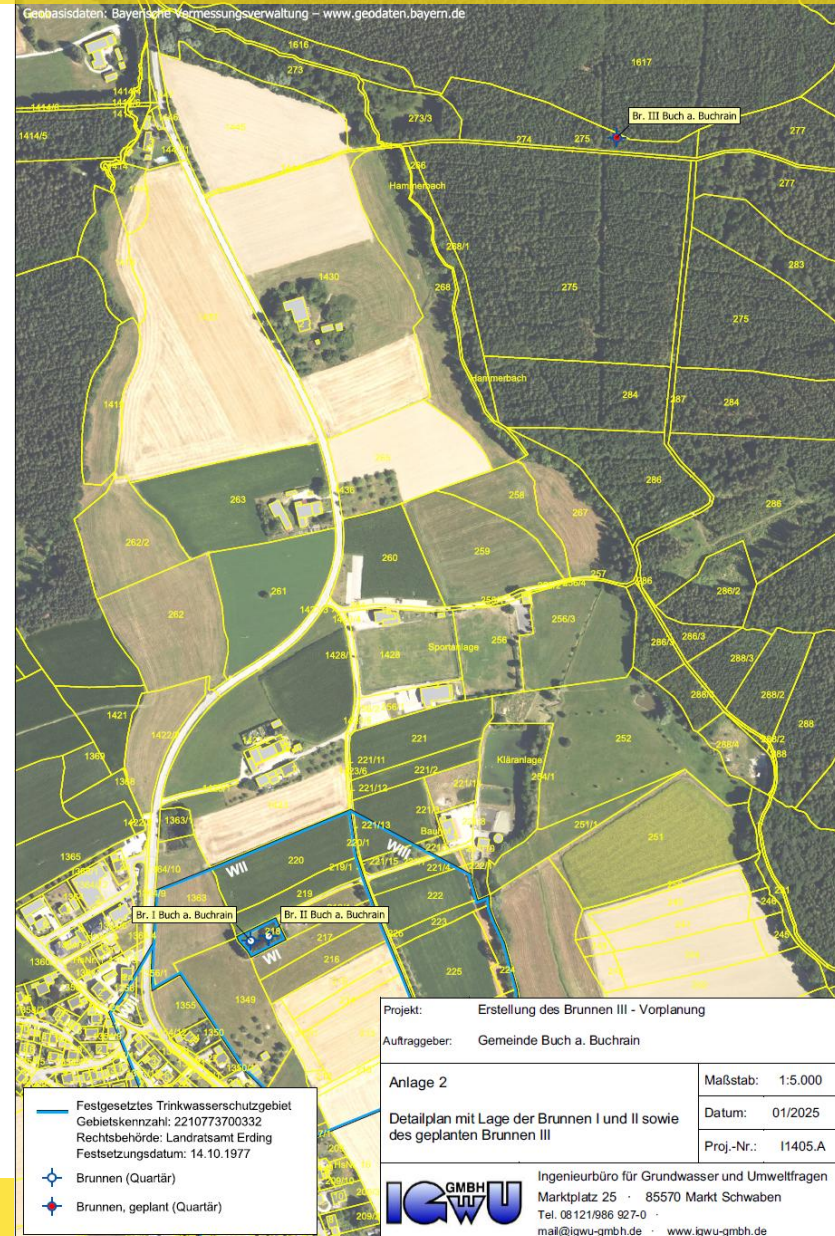
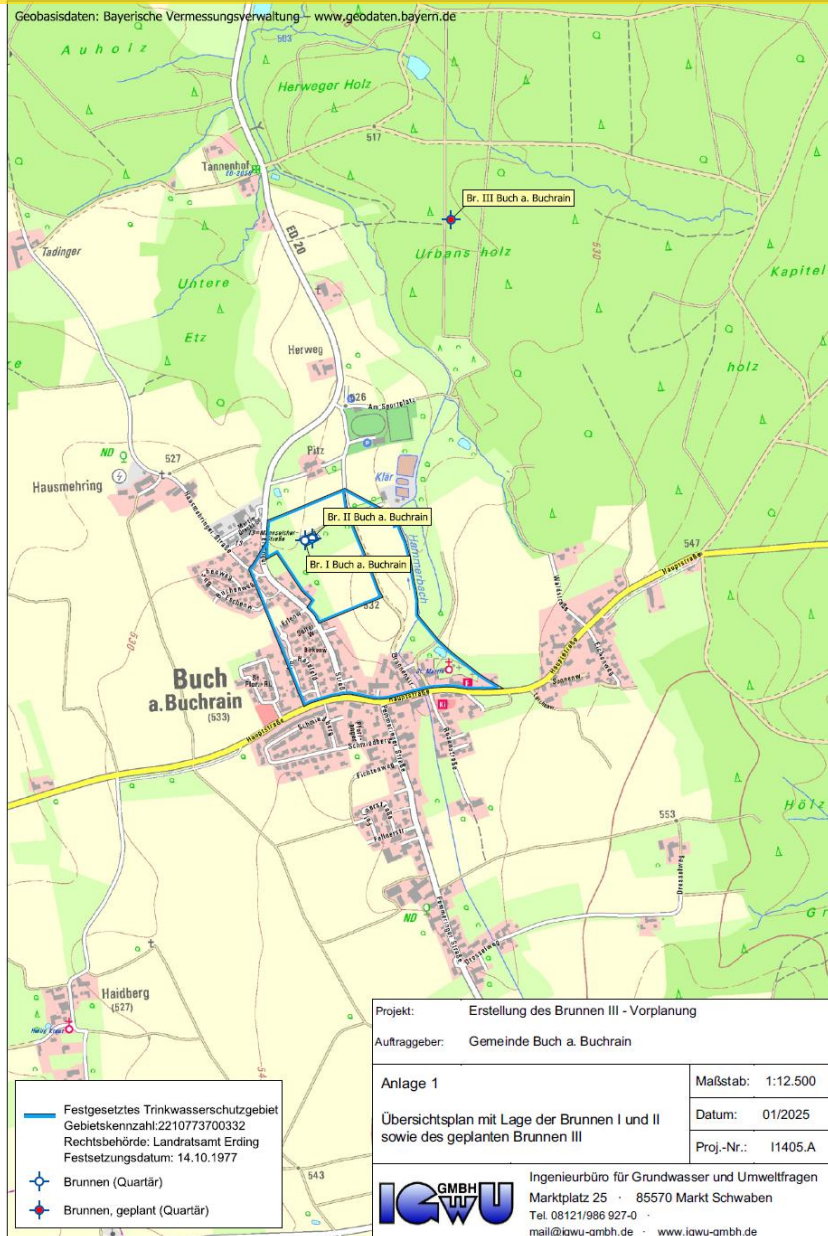
Gemeinde Buch am Buchrain		bearbeitet: gezeichnet: geprüft: PSP Nr.: Projekt: 21044 Projekt: Version 24.10.23
Fröbelweg 1 89059 Pfaffenhofen Tel.: 09124444-0, Fax: 09124444-20, E-Mail: info@buchrainbuchrain.de		

Nr.	A	Zuletzt ergänzt	28.04.2024	H&S
	B	Zuletzt gemäß Angaben der Gemeinde verändert	11.10.2024	H&S
Art der Änderung			Datum	Zeichen

Vorplanung

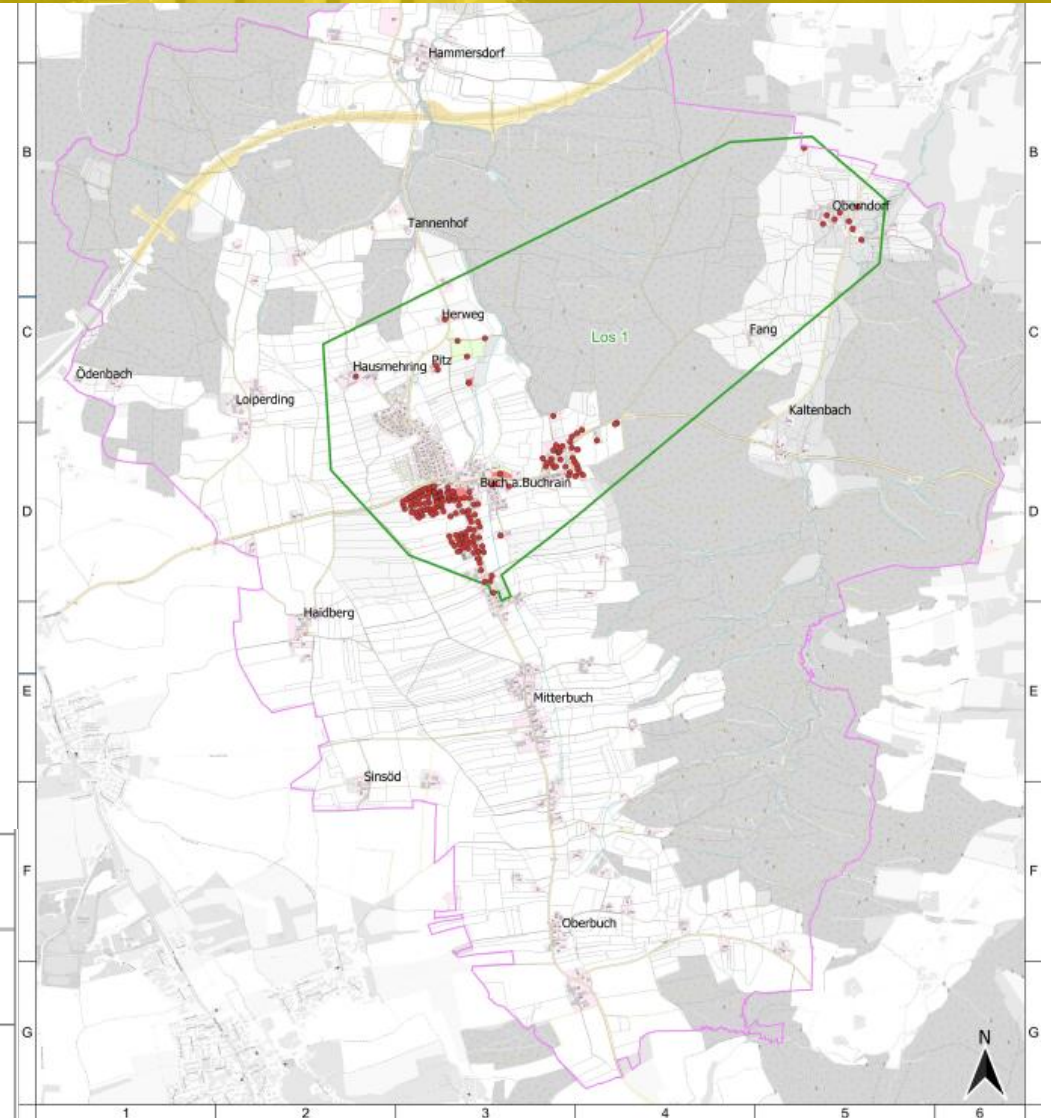
Gemeinde Buch am Buchrain Straße / Abrechn.-Nr. / Station: PROJEKT-Nr.:		Unterlage / Blatt-Nr.: 1/2b Lageplan Variante 2 Maßstab: 1:250
Neubau Recyclinghof Buch am Buchrain		
aufgestellt: Buch am Buchrain	Vorabzug	
Buch am Buchrain, den		

Erschließung Brunnenstandort



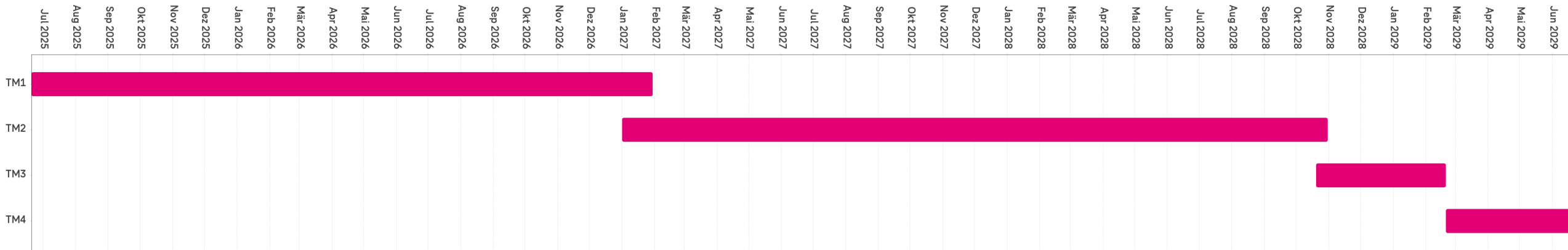
Breitbandausbau

Detailkarte Ausbaugebiet Breitband Buch a.Buchrain



Geobasisdaten: © Bayerische Vermessungsverwaltung (www.geodaten.bayern.de) 2023 © OpenStreetMap-Mitwirkende Geobasisdaten: © GeoBasis-DE / BKG 2023 Nutzungsbedingungen: http://sg.geodatenzentrum.de/web_public/nutzungsbedingungen.pdf	Legende • Adresspunkte Los 1 [183] - Losgrenze - Gemeindegrenze	Bearbeitet am: 04.12.2023	Maßstab: 0 200 400 600 800 m	Blatt: 1
			Gemeinde Buch am Buchrain Karte zur Ausschreibung	
		Projekt: BUCH-ED1BP04 Typ: Gb-RL-DE		

Breitbandausbau – Bauzeitplan Gesamtprojekt



Legende

- **TM1** - Vorprojektphase, Planungsphase inkl. ETE/ETA, Strukturplanung und Standort- & Wegesicherung
- **TM2** - Durchführung Tiefbau-Maßnahmen
- **TM3** - Errichtung der aktiven Technik und Inbetriebnahme
- **TM4** - Abschlussarbeiten und Erstellung der Dokumentation

Breitbandausbau – Bauzeitplan Gesamtprojekt

➤ **TM 1 - Strukturplanung und Genehmigungsplanung inkl. Akquisephase**

Die Produktionsvorbereitung stellt die Produktionsreife des Auftrages her, hierzu zählt die Adressvalidierung, Aufnahme Haushalte, Eigentümer-Ermittlung (ETE) und Ressourcenbeschaffung.

Hinweis zur Akquisephase: Bestandteile der Akquisephase sind die Eigentümer-Ermittlung sowie die Eigentümer-Akquise. In dieser Phase werden die Eigentümer im Ausschreibungsgebiet, die einen FTTH-Hausanschluss erhalten sollen, ermittelt und kontaktiert.

Die Strukturplanung sowie die Wegesicherung sind abgeschlossen, es kann mit der Errichtung der Infrastruktur begonnen werden. Bei einem FTTH-Ausbau wurde die Eigentümer-Akquise für den Bau der Hausanschlüsse durchgeführt.

➤ **TM 2 - Tiefbaumaßnahmen im Ausbaugebiet, Zahlungsziele pro Jahr über das gesamte Ausbaugebiet**

Es erfolgt die Durchführung der Tiefbaumaßnahmen.

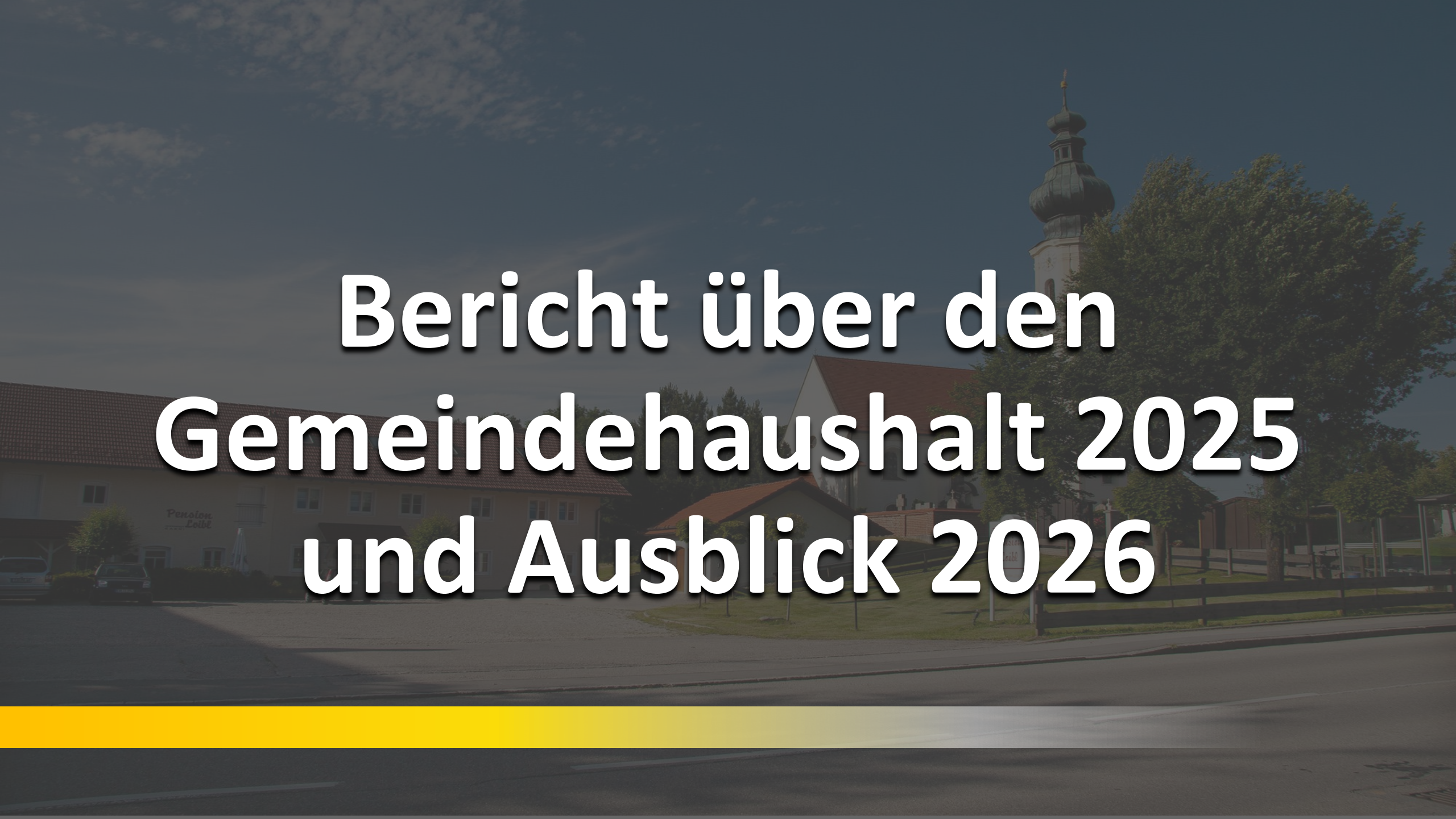
Bei einem Ausbau FTTH homes prepared werden die Hauszuführungen errichtet, die in der Akquisephase beauftragt wurden

➤ **TM 3 - Errichtung der aktiven Technik und Inbetriebnahme**

Aufbau der aktiven Technik und Inbetriebnahme des NGA-Netzes.

➤ **TM 4 - Abschlussarbeiten und Erstellung der Dokumentation**

Abschließende Arbeiten und Dokumentation des NGA-Netzes.

The background image shows a quiet village street. On the left, there is a two-story building with a sign that reads "Pension Lohle". In the center, a church with a prominent, ornate tower is visible behind some trees. The sky is overcast. The text "Bericht über den Gemeindehaushalt 2025 und Ausblick 2026" is overlaid in the center in a large, white, bold font with a slight shadow.

Bericht über den Gemeindehaushalt 2025 und Ausblick 2026

Ausgaben Verwaltungshaushalt

	Stand 2025 ger. in EUR	Plan 2026 in EUR
Kreisumlage	1.033.770	1.265.800
Personalkosten (Kita)	853.219	903.026
Kinder-Zuschüsse (BayKiBiG)	404.297	600.900
VG-Umlage	563.064	525.000
Schulverbandsumlagen (Grund- und Mittelschulen)	305.149	334.500
Abwasserbeseitigung	180.582	158.072
Wasserversorgung	212.740	214.587
Gewerbesteuerumlage	79.116	36.000
Straßenunterhalt (inkl. Beleuchtung/Kehrung)	27.084	55.500
Feuerwehrwesen	24.275	28.684

Einnahmen Verwaltungshaushalt

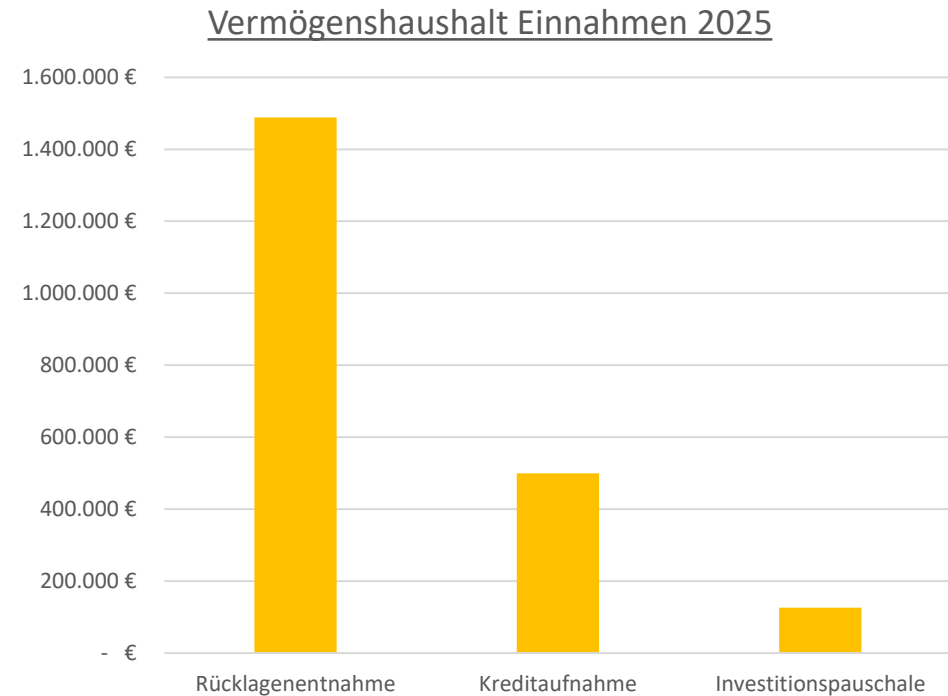
	Stand 2025 ger. in EUR	Plan 2026 in EUR
Einkommenssteueranteil/-ersatz	1.663.555	1.684.350
Betriebskostenzuschuss Kita	710.059	950.000
Schlüsselzuweisung	602.372	422.532
Wasser- und Kanalgebühren	274.322	269.000
Gewerbesteuer	198.639	300.000
Grundsteuer (A und B)	283.370	283.500
Mieteinnahmen	126.370	131.370
Kita-Gebühren	118.805	115.000
Konzessionsabgaben	39.286	40.000
Anteil an der Kfz-Steuer	30.000	30.000
Einspeisevergütung PV-Anlage	17.630	18.000

Haupt-Investitionen 2025

Maßnahmen	Stand 2025 in EUR
Neubau Feuerwehrhaus	663.023
Kredittilgung	613.472
Wasserversorgung-Brunnen	255.086

Einnahmen Vermögenshaushalt

Höchste Positionen	Stand 2025 in EUR
Rücklagenentnahme	1.488.669
Kreditaufnahme	500.000
Investitionspauschale	126.500



Schuldenstand / Pro-Kopf-Verschuldung

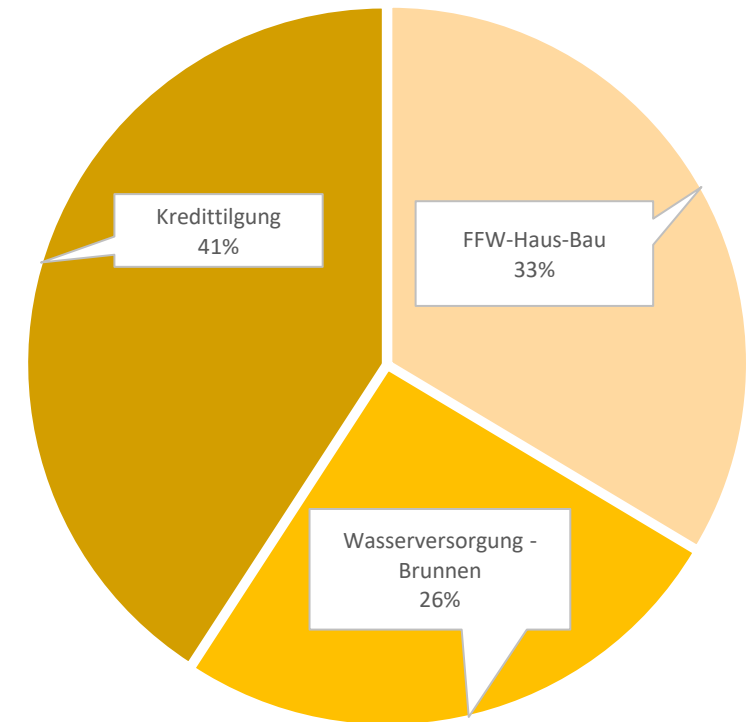
- **zum 31.12.2025: 5,6 Mio. EUR**
- **zum 31.12.2024: 5,7 Mio. EUR**
- **zum 31.12.2023: 5,0 Mio. EUR**

Jahr	Betrag in EUR
2025	3.395
2024	3.477
2023	3.122

Landesdurchschnitt zum Stand 31.12.2023: 762 €/Einwohner

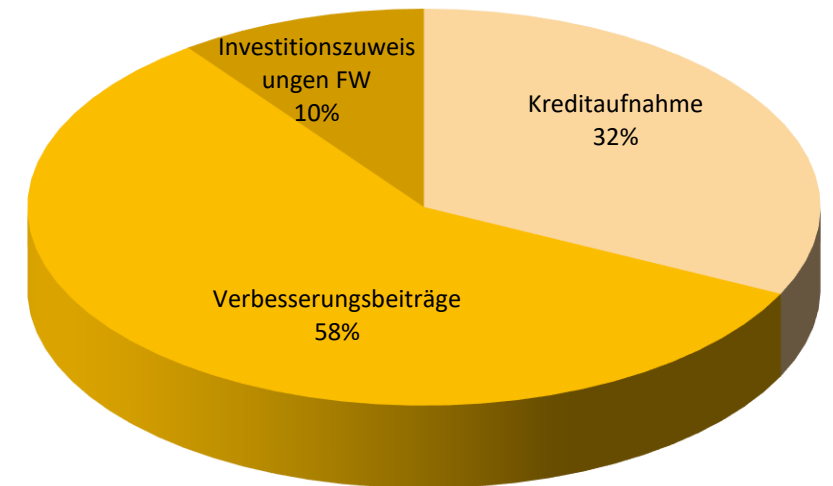
Geplante Hauptausgaben Vermögenshaushalt 2026

Position	Ansatz in EUR
Kredittilgung	1.169.470
FFW-Haus-Bau	962.000
Wasserversorgung – Brunnen	732.863



Haupteinnahmen Vermögenshaushalt 2026

Rücklagenentnahme	Plan in EUR
Verbesserungsbeiträge Wasser	1.790.000
Kreditaufnahme	1.000.000
Investitionszuweisungen Feuerwehr	315.000



Umlageentwicklung 2022 - 2026

Jahr	Schulverbände	VG-Umlage	Kreisumlage
2022	238.527	378.471	852.464
2023	238.025	451.705	1.017.853
2024	266.539	489.238	1.091.200
2025	305.149	563.064	1.033.769
2026	334.500	525.000	1.265.800

Beträge in EUR

Haushaltsvolumen – Gesamthaushalt 2026

- **Verwaltungshaushalt: 4.883.108**
- **Vermögenshaushalt: 3.603.797**

Beträge in EUR

Kommunale Aufgaben

- **Umlagen (an Kreis, VG, Schulverbände)**
- **Kinderbetreuungskosten**
- **Personalkosten**
- **Feuerwehrwesen**
- **Sicherung Trinkwasserversorgung**
- **Breitbandversorgung (freiwillige Leistung)**

Entwicklung Ausgaben/Einnahmen

<u>Ausgaben</u>	2015	2020	2025
Kreisumlage	534.779	831.249	1.033.770
Kita einschl. Personalkosten	523.492	1.103.806	1.270.621
VG-Umlage	265.795	358.543	563.064
Schulverbände	120.350	180.687	305.149

<u>Einnahmen</u>	2015	2020	2025
Einkommenssteuer	1.006.536	1.283.744	1.663.555
Wasser- u. Kanalgebühren	145.027	215.120	274.322
Schlüsselzuweisung	279.772	320.476	602.372
Grundsteuer A und B	112.219	136.252	283.370
Gewerbesteuer	199.468	219.913	198.639

Beträge in EUR

Schulweghelfer

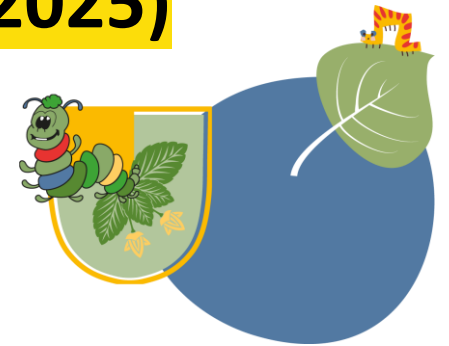
- Im Moment sind **12** Schulweghelfer aktiv
- Dienstzeiten: **7.00 – 7.30 Uhr**
- Bekleidung und Kelle wird im Foyer der Kindertagesstätte Rosengarten aufbewahrt.
- Der Einsatzplan wird von Frau Kathrin Knodel erstellt.

Kita Rosengarten



Die Kita Rosengarten betreute im
Kitajahr 2024 - 2025 (Stichtag 31.08.2025)

insgesamt **81** Kinder
in 4 Gruppen:



Naturgruppe Raupen: **14** Kinder

Krippe Storchennest: **10** Kinder

Marienkäfer: **13** Kinder

Schornsteinfeger: **23** Kinder

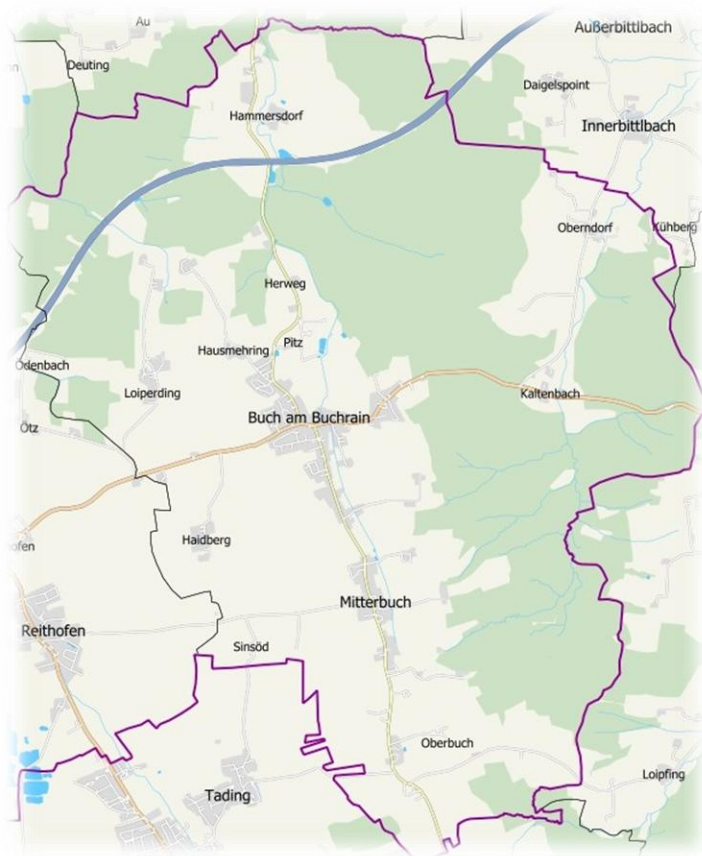
Kleeblätter: **21** Kinder



Einwohnerzahlen nach Ortsteilen

1813

Bürgerinnen und Bürger lebten im gesamten Gemeindegebiet (Stand 29.12.2025)



Ortsteil	Deutsch	Ausländische Bürger/innen
Buch a. Buchrain	1212	124
Fang	6	0
Haidberg	31	0
Hammersdorf	25	3
Hausmehring	20	0
Herweg	9	0
Kaltenbach	45	8

Ortsteil	Deutsch	Ausländische Bürger/innen
Loiperding	31	0
Mitterbuch	130	14
Oberbuch	80	5
Oberndorf	37	0
Ödenbach	7	0
Pitz	16	3
Tannenhof	6	1

Buch a.Buchrain Multikulturell



In allen Gemeindeteilen wohnen
68 Bürgerinnen und
90 Bürger
aus **37** Nationen

Altersstruktur

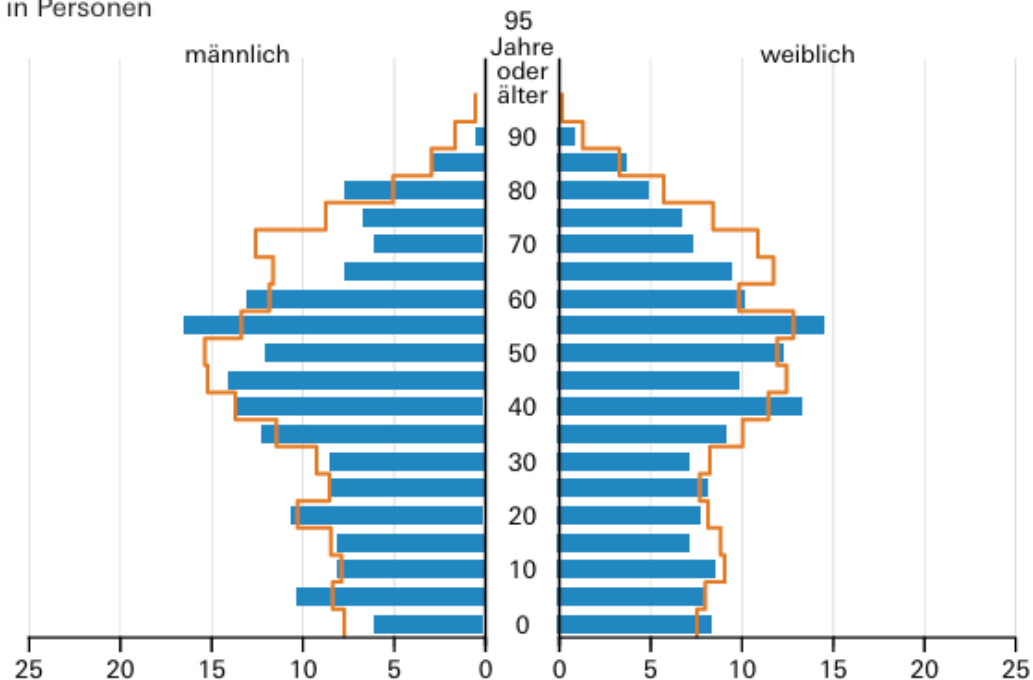


Stand 29.12.2025	Gesamt	Männlich	Weiblich
0 bis 10 Jahre	174	91	83
11 bis 20 Jahre	154	82	72
21 bis 29 Jahre	161	82	79
30 bis 49 Jahre	441	233	208
50 bis 65 Jahre	414	222	192
66 Jahre und älter	311	144	167
Summe	1655	854	801

Demografiespiegel für Buch a. Buchrain

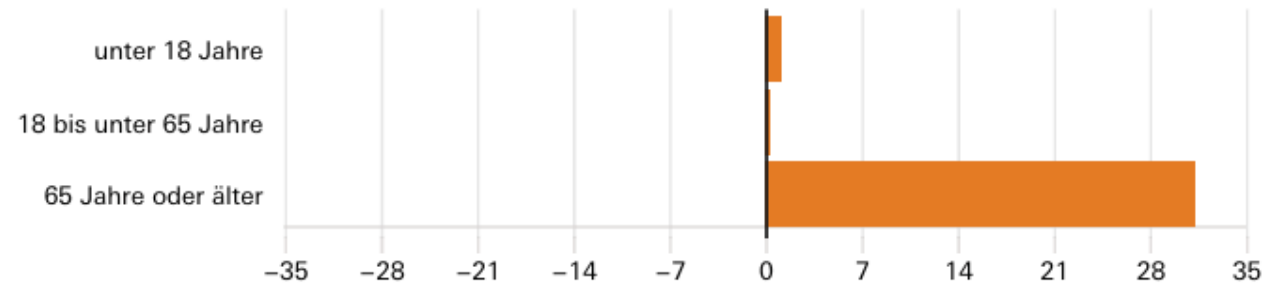
Berechnungen des Bayerisches Landesamt für Statistik bis 2038

Altersstruktur der Bevölkerung – Veränderung 2038 gegenüber 2024*
in Personen



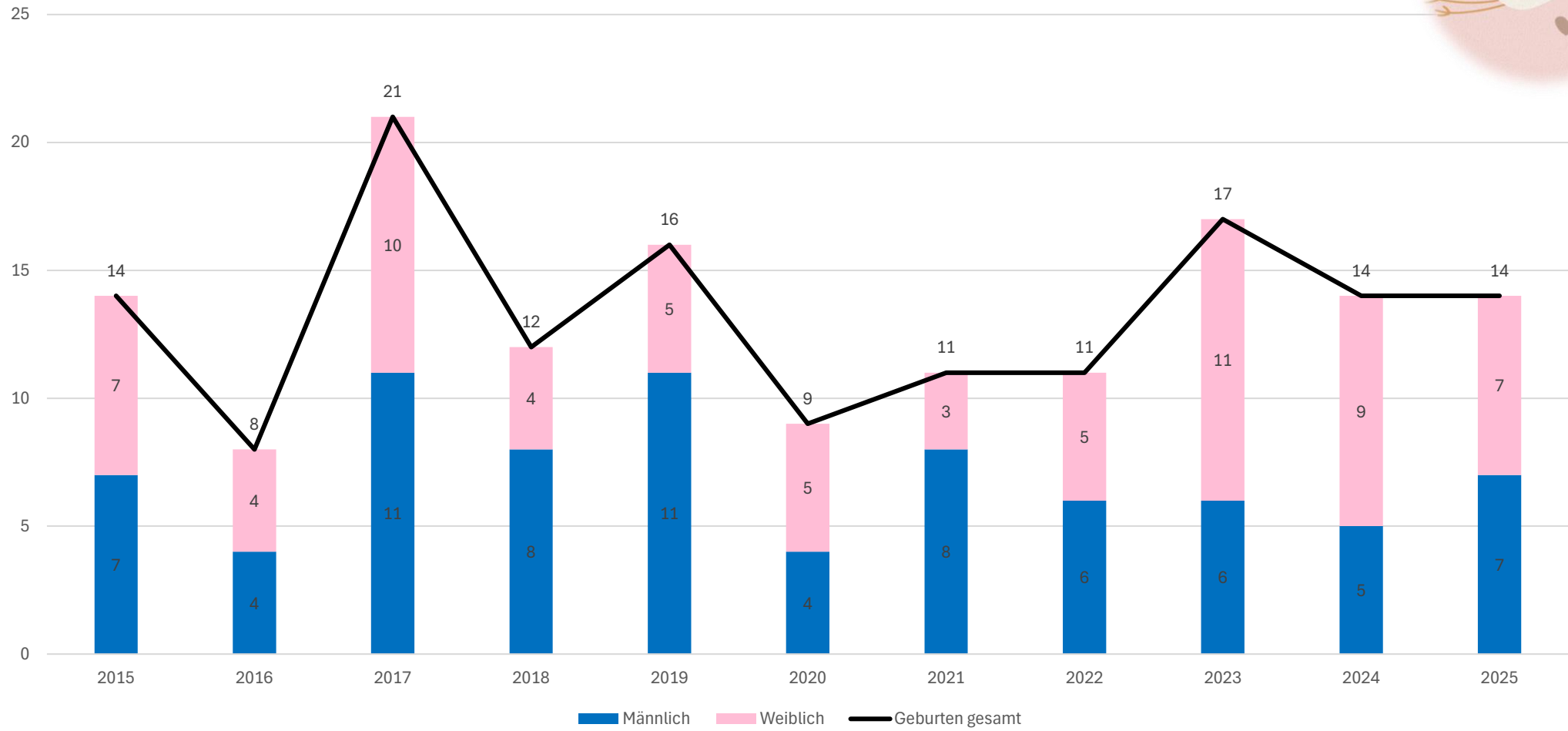
— 2038
— 2024

Veränderung der Bevölkerung 2038 gegenüber 2024 nach Altersgruppen
in Prozent



* Die Bevölkerungsskizze zeigt die durchschnittliche Anzahl von Männern und Frauen in Gruppen von jeweils fünf Einzelaltersjahren.

Geburtenentwicklung



Personenstandsdaten 2025

- Es wurden **14 Kinder** geboren
- **9 Paare** aus dem Gemeindegebiet Buch a.Buchrain wurden **getraut**.
- **15 Bürger/innen** aus dem Gemeindegebiet **verstarben** 2025
- **88 Personen** haben sich **abgemeldet**
- **72 Personen** sind in unsere Gemeinde **zugezogen**



Allgemeines aus der Verwaltung

Es wurden folgende Gremium- und Ausschusssitzungen sowie Workshops abgehalten:

- Gemeinderat **(10)**
- Rechnungsprüfungsausschuss **(1)**
- Finanz- und Haushaltsausschuss **(1)**
- Workshop Haushalt **(2)**

Es wurden **4** Bauanträge eingereicht und **1** Tektur fand statt.

Unsere „Neuen“ im Gemeinderat



Carola Bock



Theresa Dondl



Elke Kast



Martin Stanner

Wir wünschen Ihnen eine erfolgreiche Amtszeit!

Unsere App



Offizieller Start: **01.05.2024**

➤ Nutzer zum Stand 13.07.2026: **984**

➤ **34** Profile sind bereits **registriert**
(Vereine, Organisationen, Kirche, Schule und Parteien)

➤ Gewerbetreibende
nach Umgestaltung durch die Heimat-Info steht Ihnen zum
Ende des Jahres auch ein eigener Bereich zur Verfügung
(Wir informieren rechtzeitig über die Homepage und das Mitteilungsblatt.)



Rentenberatung

im Gemeindehaus Buch a. Buchrain
durch unseren neuen ehrenamtlichen
Berater **Herrn Martin Müller**



jeden 2. Donnerstag im Monat von 13.00 – 17.00 Uhr
Terminvereinbarung unter: 0151 52270597

Energieberatung

Eine Kooperation der Verwaltungsgemeinschaft Pastetten mit der Verbraucherzentrale Bayern

Unsere Energieberaterin
Frau Eva Langhein berät sie gerne
im Gemeindehaus Buch a. Buchrain

Terminvereinbarung :

08121 79 13 789 (Ortstarif)

0800 809 802 400 (kostenlos)



**1. Donnerstag alle 2 Monate
von 14.00 – 17.45 Uhr**

MUT-Kurse für Seniorinnen und Senioren

Eine Kooperation mit:



6 kostenlosen Smartphone- und Tabletkurse fanden zwischen **September 2024** und **Juli 2026** Vormittags und Nachmittags im Gemeindehaus statt.

33 Bürgerinnen und Bürger haben bereits daran teilgenommen.

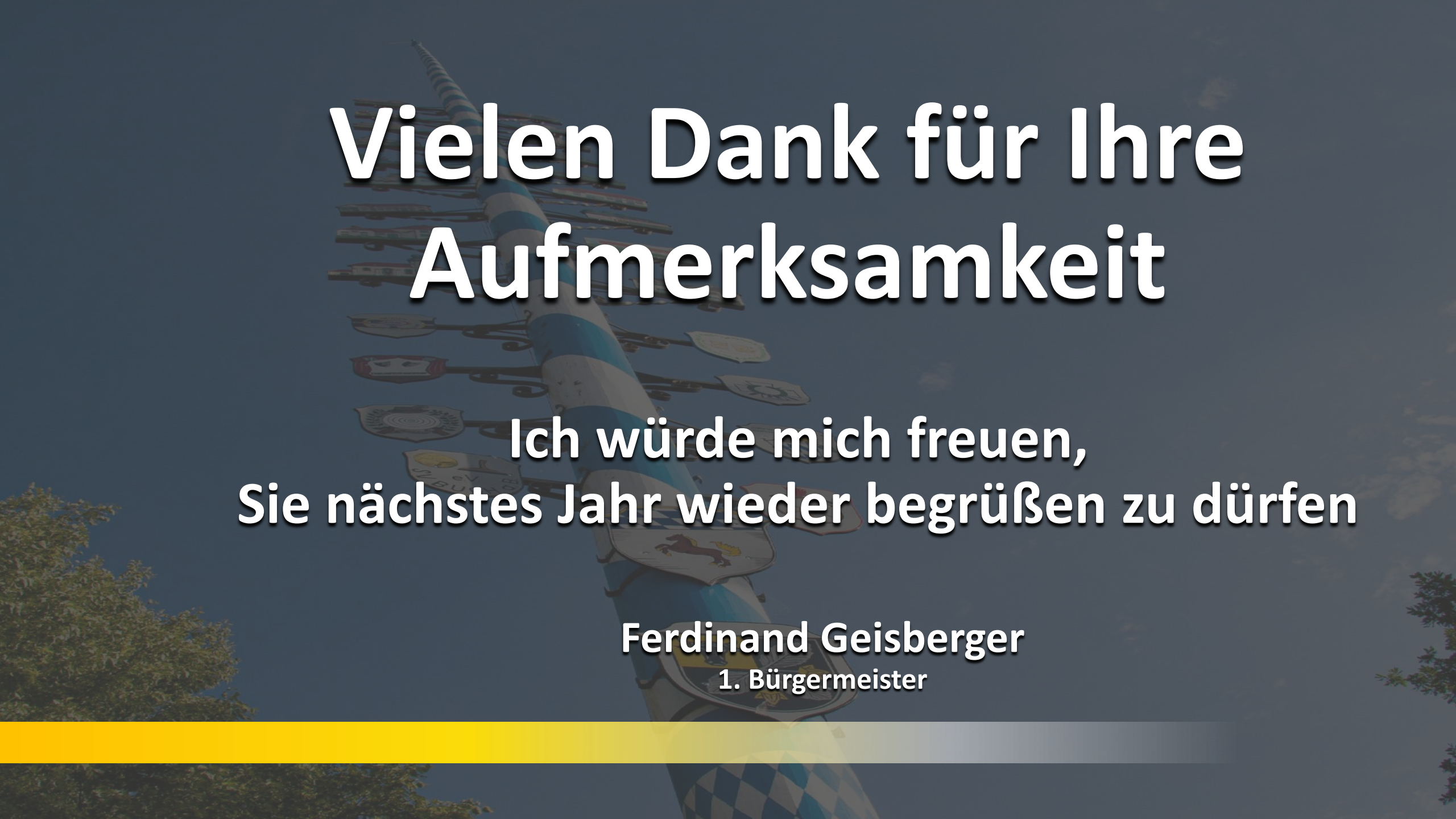
1 weiterer Kurs ist ab Oktober geplant.

Kursdaten: 30.10. / 06.11. / 13.11.2026 v. 9.00 – 12.00 Uhr

Melden Sie sich gerne in der Verwaltungsgemeinschaft



Begrüßung und Ansprache eines Vertreters des Landrates



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

Ich würde mich freuen,
Sie nächstes Jahr wieder begrüßen zu dürfen

Ferdinand Geisberger
1. Bürgermeister